

*Kanun Tanah Negara*

**Borang 2B**

[*Seksyen 15*]

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada .....  
beralamat di .....

Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut yang berhubungan dengan tanah, iaitu:

.....  
.....  
.....

Dan bahawasanya saya ada sebab untuk mempercayai—

*\*(a)* bahawa dokumen/dokumen-dokumen tersebut berada dalam milikan atau kawalan kamu;

*\*(b)* bahawa kamu memiliki maklumat berkenaan dengan di mana dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Maka, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 15 Kanun Tanah Negara, saya dengan ini menghendaki kamu, dalam tempoh ..... dari tarikh notis ini disampaikan—

*\*(a)* supaya mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan;

*\*(b)* supaya mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut bagi maksud pembatalan oleh kerana hakmilik/hakmilik-

hakmiliksambungannya yang  
baruatausetelahditukargantitelahdidaftarkan dan hakmilik/hakmilik-  
hakmilikkeluaranadalahsiapsediauntukdipungut/hakmilik/hakmilik-  
hakmilikselepaspemberimilikansemulaakandikeluarkan;

- \*(ba) supaya mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut bagi  
maksud pembatalan atau membuat peringatan baharu berkenaan dengan  
dokumen hakmilik-hakmilik tersebut;
- \*(c) supaya memberi apa-apa maklumat sebagaimana yang kamu miliki  
berkenaan dengan di mana dokumen/dokumen-dokumen tersebut.
- \*(d) supaya menyeragamkan \*syarat nyata/sekatan kepentingan.

Dan ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. kamu tidak  
\*mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen/memberi maklumat itu dalam masa  
yang dinyatakan maka kamu akan bersalah bagi suatu kesalahan terhadap seksyen 424  
Kanun.

Bertarikh pada ..... haribulan ....., 20.....

.....  
*Pengarah/Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Negeri/Daerah .....*

---

\*Potong sebagaimana yang sesuai.

*Kanun Tanah Negara*

**Borang 4D**

[Seksyen 75A]

PERMIT BAGI PENGGUNAAN RUANG UDARA DI  
ATAS \*TANAH KERAJAAN/TANAH RIZAB

No. Permit D.....

.....

*Daerah*

Nama Pemegang permit .....

Alamat .....

No. K.P. ....

dengan ini dibenarkan untuk mengguna ruang udara di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini bagi maksud membina, menyelenggara dan menempatkan apa-apa \*binaan/binaan-binaan sebagaimana yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Negeri, tertakluk kepada syarat-syarat yang dinyatakan di bawah ini dan kepada peruntukan-peruntukan-peruntukan yang ditetapkan oleh Kaedah-Kaedah.

Dikeluarkan pada ..... haribulan ..... 20.....

.....  
*Pentadbir Tanah/Pegawai Diberi Kuasa*

PERIHAL MENGENAI TANAH

\*Bandar/Pekan/Mukim .....

\*tanah Kerajaan/tanah Rizab .....

Tempat .....

Luas Tanah .....(\*Pelan Lakar di sebelah).

SYARAT-SYARAT

1. Permit ini hendaklah mula berkuatkuasa pada ..... dan tamat pada .....
  
2. Ruang udara di atas \*tanah Kerajaan/tanah rizab tidak boleh digunakan bagi apa-apa maksud selain pembinaan, penyelenggaraan dan penempatan \*binaan/binaan-binaan yang diperihalkan di bawah ini yang permit itu dikeluarkan—  
.....  
.....  
(kepilkan suatu salinan diperakui benar pelan bangunan yang diluluskan).
  
3. Permit ini boleh dibatalkan di bawah seksyen 75G.
  
4. Permit ini tidak boleh diserahkan, kecuali dengan persetujuan terlebih dahulu Pihak Berkuasa Negeri.

Di sini  
masukkan  
apa-apa  
syarat-  
syarat  
tambahan.

.....  
.....  
.....  
.....

---

\*Potong sebagaimana yang sesuai.

*Kanun Tanah Negara*

**Borang 5A**

[Seksyen 81, 82 dan 90A]

NOTIS GENAP MASA HASIL TANAH DIBAYAR

No. Permohonan Tanah .....

/No. Permohonan Pelanjutan Tanah.....

Kepada ..... beralamat  
di .....

Kamu dengan inidikehendaki,dalam tempoh ..... dari tarikh notis ini  
disampaikan supaya \*membayar/memasukkan dalamdeposit di Pejabat Tanah daerah  
ini wang-wang yang berikut:

\*Cukai bagi tahun pertama... .. RM

Premium ... .. RM

\*Fi Ukur (tidak termasuk Tanda Sempadan)... RM

Tanda Sempadan ... .. RM

\*Penyediaan dan pendaftaranbagi—

\* (i) dokumen-dokumen hakmilik sementara dan RM  
dokumen-dokumen hakmilik tetap

\* (ii) dokumen-dokumen hakmilik tetap RM

\* Caj lain-lain RM

Jumlah ... RM

---

Ambil perhatian bahawa jika jumlah di atas tidak \*dibayar/dimasukkan ke dalam deposit dengan sepenuhnya dalam masa yang dinyatakan itu maka, menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen \*81/82/90A Kanun Tanah Negara—

\*kelulusan atas permohonan kamu akan luput,

\*permohonan kamu akan disifatkan telah ditarik balik.

Bertarikh pada .....haribulan ....., 20 .....

*Pentadbir Tanah .....*

(T.M.)

*Daerah .....*

---

\*Potong sebagaimana yang sesuai.

*Kanun Tanah Negara*

**Borang 7C**

[*Seksyen 124*]

MEMORANDUM PENGUBAHAN SYARAT-SYARAT, SEKATAN-SEKATAN  
DAN KATEGORI-KATEGORI

Atas permohonan oleh ..... \*tuan punya/tuan  
punya bersama tanah yang dipegang di bawah Hakmilik No..... No. Lot.....  
\*Bandar/Pekan/Mukim ..... Daerah ..... yang  
meliputi keluasan ..... \*hektar/meter persegi, Pihak Berkuasa Negeri telah  
meluluskan—

\*(i) perubahan kategori penggunaan tanah daripada ..... kepada  
.....

\*(ii) pengenaan kategori penggunaan tanah .....

\*(iii) pembatalan syarat nyata:  
.....

\*(iv) pembatalan ungkapan "Padi", "Getah", "Kampung", *etc.*:  
.....

\*(v) pindaan syarat-syarat nyata seperti yang berikut:  
.....

\*(vi) pengenaan syarat-syarat nyata yang baharu:  
.....

\*(vii) pembatalan sekatan kepentingan:  
.....

\*(viii) pindaan sekatan kepentingan seperti yang berikut:

.....

\*(ix) pengenaan sekatan kepentingan yang baharu:

.....

tertakluk kepada bayaran sebanyakRM..... dan pengenaan cukai tanah yang baharu sebanyakRM.....

Saya..... Pentadbir Tanah, telah menerima bayaran sebagaimana yang ditunjukkan dalam Borang 7G dengan ini meminta supaya \*pengendorsan/pembatalan/kemasukan dibuat atas dokumen hakmilik mengikut kelulusan di atas.

Tarikh .....

(T.M.)

.....  
*Pentadbir Tanah*

#### UNTUK KEGUNAAN PENDAFTAR/PENTADBIR TANAH

\*Pengendorsan/pembatalan/kemasukan telah dibuat atas dokumen hakmilik daftar pada ..... haribulan .....20 .....

*Pendaftar/Pentadbir Tanah*

---

\*Potong sebagaimana yang sesuai.

[Borang ini diterjemahkan oleh Peguam Negara, Malaysia, menurut Pemberitahu Undangan No. 12 tahun 1964]



*Kanun Tanah Negara*

**Borang 7D**

[Section 124A]

PERMOHONAN UNTUK PERUBAHAN SYARAT-SYARAT, SEKATAN-SEKATAN DAN  
KATEGORI-KATEGORI BERKENAAN DENGAN BAHAGIAN-BAHAGIAN PECAH  
SEMPADAN TANAH YANG DICADANGKAN

Kepada Pentadbir Tanah, Daerah .....

\*Saya/Kami, yang bertandatangan di bawah ini, \*tuanpunya/tuan-tuan punya  
bersama tanah yang berikut:

\*Bandar/Pekan/Mukim..... No.Lot.....

Perihal dan No. Hakmilik.....Luas.....

dengan ini memohon kelulusan untuk perubahan \*syarat/sekatan/kategori bahagian-  
bahagian pecah sempadan yang dicadangkan bagi tanah itu sebagaimana yang  
ditunjukkan dalam pelan pecah sempadan yang dicadangkan yang dikepilkan.

Bagi maksud penjelasan, \*saya/kami lampirkan juga suatu memorandum huraian.

2. Sebagaimana yang dikehendaki, \*saya/kami kini kemukakan—

(a) fi yang ditetapkan sebanyak RM.....;

(b) pelan pecahsempadan yang dicadangkan yang disebut di atas bersama-sama  
dengan..... salinannya;

\* (c) suatu salinan kelulusan daripada Pihak Berkuasa Perancang;

(d) surat persetujuan daripada setiap orang yang berikut (iaitu orang-orang yang  
persetujuan mereka dikehendaki di bawah subseksyen 124(1) dan

perenggan 136(1)(e)), sebab tertentu bagi persetujuan itu dinyatakan dalam setiap surat itu:

- (i) .....
- (ii) .....
- (iii) .....

3. Saya dengan ini mengaku bahawa, sebagaimana yang ditunjukkan dalam pelan yang dikepilkan, suatu jalan masuk yang memuaskan ke setiap bahagian pecahan sempadan (selain mana-mana bahagian dari mana akan ada jalan masuk terus ke suatu jalan, sungai, tempat di pantai pasang surut atau stesen keretapi, atau ke suatu tempat dalam tanah itu dari mana suatu jalan masuk yang seumpama itu boleh didapati melalui permohonan untuk suatu hak lalu lalang Pentadbir Tanah) akan diadakan—

\*(a) dengan suatu jalan persendirian yang suatu hak milik yang berasingan akan dikeluarkan;

\*(b) di atas tanah yang akan disifatkan sebagai telah diserahkan balik kepada Pihak berkuasa Negeri;

\*(c) dengan suatu hak lalu lalang yang akan diisytiharkan oleh Pentadbir Tanah.

Untuk digunakan  
hanya jikatana  
hitu termasuk  
di  
bawah penetapan  
yang dibuat oleh  
Pihak Berkuasa  
Negeri menurut  
sekSYEN 136(2)  
Kanun Tanah  
Negara.

4. Berkenaan dengan tanah yang akan disifatkan sebagai telah diserahkan balik mengikut perenggan kecil (b) di atas, saya dengan ini mengaku akan membina suatu jalan menurut standard yang ditentukan oleh Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh pada ..... haribulan....., 20.....

.....  
*Tandatangan TuanPunya*

---

*Untuk Kegunaan Rasmi Sahaja*

(A) Cukai untuk tahun semasa dibayar.

.....  
*Pentadbir Tanah*

(B) (1) Pecah sempadan sebagaimana dalam pelan yang diluluskan yang dikepilkan. Untuk digunakan apabila kelulusan perancangan tidak didapati terlebih dahulu.

(2) Satu salinan pelan tersebut disimpan.

.....  
*Tandatangan*

*Pihak Berkuasa Perancang* .....

(C) (1) Pecah sempadan diluluskan \* tertakluk kepada ubahsuaian-ubahsuaian yang berikut:

.....  
.....

(2) Perubahan \*syarat/sekatan/kategori bahagian-bahagian pecahan sempadan yang dicadangkan itu diluluskan.

Bertarikh pada ..... haribulan....., 20 .....

*Pengarah/Pentadbir Tanah*

.....

---

\*Potong sebagaimana yang sesuai

[Borang ini diterjemahkan oleh Peguam Negara, Malaysia, menurut Pemberitahu Undangan No. 12 tahun 1964]

*Kanun Tanah Negara*

**BORANG 12D**

[Seksyen 204A]

**PERMOHONAN PENYERAHAN BALIK DAN PEMBERIMILIKAN SEMULA**

Kepada Pentadbir Tanah, Daerah .....

\*Saya/Kami, .....

beralamat di .....

tuan punya tanah/tanah-tanah yang dijadualkan di bawah ini, dengan ini memohon kelulusan menyerahkan balik tanah-tanah saya/kami dengan terma bahawa tanah yang terkandung dalamnya dengan serta-merta diberimilik semula kepada \*saya/kami dalam unit yang berlainan sebagaimana yang ditunjukkan dalam pelan yang dilampirkan.

Dalam pelan tersebut, sempadan tanah yang sedia ada sebagaimana yang dijadualkan ditunjukkan dengan warna hitam dan sempadan unit baharu yang dicadangkan, berlainan daripada yang lama, ditunjukkan dengan warna merah\*.

2. Sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen 204D, \*saya/kami kini mengemukakan–

(a) fi yang ditetapkan sebanyak RM.....;

(b) surat persetujuan daripada orang\* yang berikut:

(i) .....

(ii) .....

(c) \*dokumen hakmilik/hakmilik-hakmilik keluaran bagi tanah/tanah-tanah yang berikut:

.....

(d) \*kenyataan bersumpah di bawah seksyen 204D(2).

.....

3. \*Saya/Kami dengan ini memohon tanah/tanah-tanah (yang pada asalnya diberimilik secara selama-lamanya) supaya diberimilik semula kepada \*saya/kami bagi tempoh pegangan selama..... tahun dan disertakan bersama-sama in kenyataan bersumpah untuk maksud tersebut.

Bertarikh pada ..... hari bulan ....., 20 .....

.....  
*Tandatangan tuan punya*

JADUAL

Daerah	*Bandar/Pekan/ Mukim	Perihal dan No. Hakmilik	*No. Lot/No. P.T.	Keluasan

\*Potong sebagaimana yang sesuai

---

*Untuk Kegunaan Pejabat Sahaja*

(A) Cukai bagi tahun semasa telah dibayar.

.....  
*Pentadbir Tanah*  
Daerah .....

(B) Penyerahan balik diluluskan.

Bertarikh pada ..... hari bulan .....,20 .....

.....  
*Pengarah/Pentadbir Tanah*

---

\*Potong sebagaimana yang sesuai

+HURAIAN-

(a) Jika berkenaan, tanah Kerajaan yang bersebelahan yang dipohon dalam permohonan ini ditunjukkan dengan warna merah.

(b) Persetujuan secara bertulis dikehendaki daripada tiap-tiap orang-

- (i) yang berhak mendapat faedah suatu lien atas mana-mana tanah atau bahagiannya;
- (ii) yang mempunyai tuntutan yang dilindungi oleh kaveat yang memberi kesan atas mana-mana tanah atau bahagiannya.

*Kanun Tanah Negara*

**Borang 13B**

[*Seksyen 211*]

**BORANG KLAUSA PENGAKUSAKSIAN**

Di  
sinimasukkan Saya, .....  
nama penuh .....  
dan .....  
kelayakan .....  
orang yang dengan ini mengaku bahawa \*tandatangan/cap ibu jari yang di atas itu telah  
menyaksikan \*ditulis/dicapkan di hadapan saya pada ..... haribulan ..... 20 ....., dan  
adalah \*tandatangan/cap ibu jari yang benar bagi—

Di  
sinimasukkan .....  
nama orang yang telah mengaku kepada saya:

- yang menyempurnakan  
nyataan 'orang yang dinamakan di atas'.  
(i) bahawa dia adalah cukup umur;  
(ii) bahawa dia adalah warganegara Malaysia;  
(iii) bahawa dia telah menyempurnakan suratcara ini dengan kerelaan hatinya sendiri; dan  
(iv) bahawa dia faham akan kandungan serta natijahnya.

Disaksikan dengan tandatangan saya pada ..... haribulan....., 20.....

.....  
*Tandatangan*

\*Potong sebagaimana yang sesuai.

[Borang ini diterjemahkan oleh Peguam Negara, Malaysia, menurut Pemberitahu Undangan No. 12 tahun 1964]

*Kanun Tanah Negara*

**Borang 19B**

[Seksyen 323]

PERMOHONAN UNTUK MEMASUKKAN KAVEAT PERSENDIRIAN

Kepada \*Pendaftar/Pentadbir Tanah ..... Di  
saya, ..... sinimasukkan  
beralamat di ..... au Daerah  
dengannya ..... sebagaimana  
dengan ini memohon supaya dimasukkan suatu kaveat ke dalam hakmilik tanah yang  
diperihalkan dalam jadual di bawah ini supaya dimaksudkan untuk mengikat—  
\*tanah itu sendiri/kepentingan yang diperihalkan dalam jadual tersebut.

2. Alasan-alasan tuntutan saya ke atas \*tanah/kepentingan itu ialah—  
.....  
.....  
.....

3. Sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen 323 Kanun Tanah Negara, makasaya kemukakan—

(a) fi yang ditetapkan sebanyak RM.....;

(b) akuan berkanun \*saya sendiri/peguambela dan peguamcara saya yang mengesahkan tuntutan yang dinyatakan dalam perenggan 2 di atas, dan

(c) jika yang berhubungan dengan sebahagian tanah, suatu keterangan atau pelan tanah yang terlibat, atau jika yang berhubungan bahagian yang tidak dipecahkan pada tanah atau bahagian daripadanya, suatu perihal mengenainya.

\*\*4. Alamat terakhir tuan punya tanah yang saya ketahui ialah:

.....  
.....

\*5. Dengan ini saya bersetuju untuk menerima servis melalui faksimili dan nombornya ialah .....

Bertarikh pada ..... haribulan ..... 20 .....

.....  
*Tandatangan (atau cara penyempurnaan yang lain) oleh atau bagi pihak pemohon*

Di  
sinimasukka Saya, .....  
nnamapenuh .....  
dan .....  
kelayakan .....  
orang yang dengan ini mengaku bahawa \*tandatangan/cap ibu jari yang di atas itu telah  
menyaksikan \*ditulis/dicapkan di hadapan saya pada ..... haribulan ..... 20 ....., dan  
adalah \*tandatangan/cap ibu jari yang benar bagi—

Di  
sinimasukkan.....  
nama orang yang telah mengaku kepada saya:

- yang menyempurnakan  
nyataan  
'orang yang dinamakan di atas'.  
(i) bahawa dia adalah cukup umur;  
(ii) bahawa dia adalah warganegara Malaysia;  
(iii) bahawa dia telah menyempurnakan surat cara ini dengan kerelaan hatinya sendiri; dan  
(iv) bahawa dia faham akan kandungan serta natijahnya.

Disaksikan dengan tandatangan saya pada ..... haribulan....., 20.....

.....  
*Tandatangan*



*Jika alamat orang yang berhak di bawah suratcara ini ialah di luar Persekutuan maka suatu alamat di dalam Persekutuan untuk penyampaian notis-notis hendaklah ditambah dalam ruangan ini.*

.....  
.....

JADUAL TANAH \*DAN KEPENTINGAN

*Bandar/Pekan/ Mukim	No. *Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Bahagian tanah (jika ada)	No. Berdaftar *pajakan/pajaka n kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)

---

\*Potong sebagaimana yang sesuai.

\*\*Tidak terpakai bagi keadaan di mana kaveat mengikat kepentingan tertentu sahaja

*Kanun Tanah Negara*

**Borang 19D**

[Seksyen 330]

PERMOHONAN UNTUK MEMASUKKAN KAVEAT PEMEGANG LIEN

Kepada \*Pendaftar/Pentadbir Tanah ..... Di sini  
Saya, ..... masukkan  
beralamat di .....dengan ini nama Negeri  
atau Daerah  
sebagaimana  
yang sesuai.

memohon supaya dimasukkan suatu kaveat yang bermaksud untuk mengikat—

\*tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

\*pajakan yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini mengenai tanah yang diperihalkan sedemikian.

2. Saya mengaku bahawa—

\*dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu

\*pendua pajakan

telah didepositkan kepada saya sebagai jaminan.

3. Sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen 330 Kanun Tanah Negara, maka saya kemukakan—

(a) fi yang ditetapkan sebanyak RM.....;

(b) \*dokumen hakmilik keluaran/pendua pajakan itu.

Bertarikh pada ..... haribulan ..... 20 .....

.....  
*Tandatangan (atau cara penyempurnaan yang lain)  
oleh atau bagi pihak pemohon*

Di  
sinimasukka Saya, .....  
nnapenuh  
dan .....  
kelayakan .....  
orang yang dengan ini mengaku bahawa \*tandatangan/cap ibu jari yang di atas itu telah  
menyaksikan \*ditulis/dicapkan di hadapan saya pada ..... haribulan ..... 20 ....., dan  
adalah \*tandatangan/cap ibu jari yang benar bagi—

Di  
sinimasukkan.....

nama orang  
yang yang telah mengaku kepada saya:

menyempur-  
nakanatauke  
nyataan  
'orang yang  
dinamakan di  
atas'.

- (i) bahawa dia adalah cukup umur;
- (ii) bahawa dia adalah warganegara Malaysia;
- (iii) bahawa dia telah menyempurnakan surat cara ini dengan kerelaan hatinya sendiri; dan
- (iv) bahawa dia faham akan kandungan serta natijahnya.

Disaksikan dengan tandatangan saya pada ..... haribulan....., 20.....

.....  
*Tandatangan*

*Jika alamat orang yang berhak di bawah suratcara ini ialah di luar Persekutuan maka suatu alamat di dalam Persekutuan untuk penyampaian notis-notis hendaklah ditambah dalam ruangan ini.*

.....  
.....

JADUAL TANAH \*DAN KEPENTINGAN

*Bandar/Pekan/ Mukim	No. *Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Bahagian tanah (jika ada)	No. Berdaftar *pajakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)

---

\*Potong sebagaimana yang sesuai.

*Kanun Tanah Negara*

**Borang 28A**

[*Seksyen 390*]

PERMOHONAN UNTUK HAK LALU LALANG PERSENDIRIAN

Kepada Pentadbir Tanah, Daerah .....

Saya, .....

beralamat di .....

\*tuan punya/penduduk yang sah di sisi undang-undang (sebagai \*pemajak/penyewa pemegang gadaai) bagi—

\*pegawai \*yang menjaga/yang berkuasa bertindak berkenaan dengan—  
tanah yangtersebut dalam jadual di bawah ini;

Dengan ini memohon supaya suatu hak lalulalang persendirian diwujudkan dari tanah itu  
ketempat lalu lalang awam yang hampir sekali, iaitu  
.....

Bertarikh pada ..... haribulan ....., 20 .....

.....  
*Tandatangan (atau cara penyempurnaan yang lain)  
oleh atau bagi pihak pemohon*

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim ..... No. \*Lot/P.T .....

Perihal dan No. Hakmilik ..... Luas .....

Jenis tanah—\*Kepunyaan sendiri/Tanah Kerajaan/Hutan Simpan/Perizaban untuk  
.....

---

\*Potong sebagaimana yang sesuai.

[Borang ini diterjemahkan oleh Peguam Negara, Malaysia, menurut Pemberitahu Undangan No. 12 tahun 1964]